

## 盈利能力提升，基建订单增速快

重庆建工 (600939.SH)

推荐 首次评级

### 核心观点:

- **事件:** 公司发布 2022 年半年报。报告期公司实现营收 279.15 亿元，同比降低 4.7%；实现归母净利润 2.19 亿元，同比增长 10.07%；实现扣非净利润 1.87 亿元，同比增长 16.53%。
- **业绩符合预期，盈利能力有所提高。** 2022 年上半年公司实现营收 279.15 亿元，降低 4.70%，公司实现归母净利润 2.19 亿元，同比增长 10.07%。报告期内，公司毛利率为 4.84%，同比提高 0.45pct。公司净利率为 0.79%，同比增加 0.1pct。公司期间费用率为 2.94%，同比增加 0.16pct。研发费用达 0.49 亿，同比增长 51.26%。公司经营活动现金流量净额为 -7.11 亿元，同比少流出 14.31 亿元，主要因本期支付其他与经营活动有关的现金较上年同期减少所致。
- **在手订单饱满，基建订单高速增长。** 2022 年上半年公司新签合同额 341.95 亿元，同比增长 5.59%。公司承接市外合同额 125.78 亿元，同比增长 9.73%。其中，房屋建设业务、基建工程业务、专业工程业务、装饰工程业务分别累计新签合同额 218.13 亿元、116.06 亿元、4.49 亿元、3.26 亿元，分别同比变化 -6.85%、+44.94%、16.42%、-43.24%。报告期内，公司新签约新发地东盟国际食品产业园项目一期工程四标段、澜涓旅游集散中心文旅综合体项目、5G 新基建通信工程项目等重大项目。
- **积极布局装配建筑。** 公司积极推动装配式建筑发展，统筹建立了装配式建筑的自有团队，并与高校达成研发合作。公司大力推进“科改专项行动”落地实施，打造装配式建筑通用办公楼技术集成展示示范项目，开展装配式产业化体系建设，健全装配式产业链和核心技术研究。同时，公司持续构建“精细建造”生产体系，推动隧道工程建设向数字化、信息化、智能化方向发展，逐步实现桥梁智能化检测、监测及安全预警功能展示，开展房建工程设计施工一体化快捷建造体系研究。
- **投资建议:** 预计公司 2022 年营收为 617.11 亿元，同比增长 6.72%，归母净利润为 3.07 亿元，同比增长 12.36%，EPS 为 0.17 元/股，对应当前股价的 PE 为 23.69 倍，首次覆盖，建议“推荐”评级。
- **风险提示:** 新签订单落地不及预期的风险；新冠疫情影响工程进度的风险；应收账款回收不及预期的风险。

### 分析师

龙天光

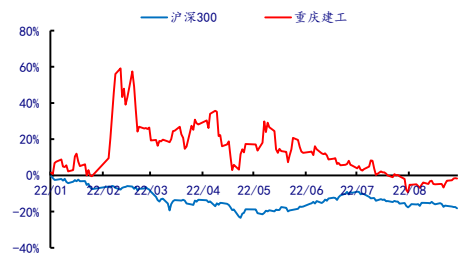
☎: 021-20252646

✉: longtianguang\_yj@chinastock.com.cn

分析师登记编码: S0130519060004

### 股价表现

2022-9-5



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

### 相关研究

### 分析师承诺及简介

本人承诺，以勤勉的执业态度，独立、客观地出具本报告，本报告清晰准确地反映本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也将不会与本报告的具体推荐或观点直接或间接相关。

**龙天光：建筑行业分析师。**本科和研究生均毕业于复旦大学。2014年就职于中国航空电子研究所。2016-2018年就职于长江证券研究所。2018年加入银河证券，担任通信、建筑行业组长。团队获2017年新财富第七名，Wind最受欢迎分析师第五名。2018年担任中央电视台财经频道节目录制嘉宾。2019年获财经最佳选股分析师建筑行业第一名。2021年东方财富Choice最佳分析师建筑行业第三名。

### 评级标准

#### 行业评级体系

未来6-12个月，行业指数（或分析师团队所覆盖公司组成的行业指数）相对于基准指数（交易所指数或市场中主要的指数）

推荐：行业指数超越基准指数平均回报20%及以上。

谨慎推荐：行业指数超越基准指数平均回报。

中性：行业指数与基准指数平均回报相当。

回避：行业指数低于基准指数平均回报10%及以上。

#### 公司评级体系

推荐：指未来6-12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报20%及以上。

谨慎推荐：指未来6-12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%—20%。

中性：指未来6-12个月，公司股价与分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报相当。

回避：指未来6-12个月，公司股价低于分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%及以上。

### 免责声明

本报告由中国银河证券股份有限公司（以下简称银河证券）向其客户提供。银河证券无需因接收人收到本报告而视其为客户。若您并非银河证券客户中的专业投资者，为保证服务质量、控制投资风险、应首先联系银河证券机构销售部门或客户经理，完成投资者适当性匹配，并充分了解该项服务的性质、特点、使用的注意事项以及若不当使用可能带来的风险或损失。

本报告所载的全部内容只提供给客户做参考之用，并不构成对客户的投资咨询建议，并非作为买卖、认购证券或其它金融工具的邀请或保证。客户不应单纯依靠本报告而取代自我独立判断。银河证券认为本报告资料来源是可靠的，所载内容及观点客观公正，但不担保其准确性或完整性。本报告所载内容反映的是银河证券在最初发表本报告日期当日的判断，银河证券可发出其它与本报告所载内容不一致或有不同结论的报告，但银河证券没有义务和责任去及时更新本报告涉及的内容并通知客户。银河证券不对因客户使用本报告而导致的损失负任何责任。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的银河证券网站以外的地址或超级链接，银河证券不对其内容负责。链接网站的内容不构成本报告的任何部分，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

银河证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。银河证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

银河证券已具备中国证监会批复的证券投资咨询业务资格。除非另有说明，所有本报告的版权属于银河证券。未经银河证券书面授权许可，任何机构或个人不得以任何形式转发、转载、翻版或传播本报告。特提醒公众投资者慎重使用未经授权刊载或者转发的本公司证券研究报告。

本报告版权归银河证券所有并保留最终解释权。

### 联系

#### 中国银河证券股份有限公司 研究院

深圳市福田区金田路3088号中洲大厦20层

上海浦东新区富城路99号震旦大厦31层

北京市丰台区西营街8号院1号楼青海金融大厦15层

公司网址：www.chinastock.com.cn

#### 机构请致电：

深广地区：苏一耘 0755-83479312 suyiyun\_yj@chinastock.com.cn

崔香兰 0755-83471963 cuixianglan@chinastock.com.cn

上海地区：何婷婷 021-20252612 hetingting@chinastock.com.cn

陆韵如 021-60387901 luyunru\_yj@chinastock.com.cn

北京地区：唐嫚玲 010-80927722 tangmanling\_bj@chinastock.com.cn