

金陵饭店 (601007.SH)

酒店板块复苏强势，关注后续催化因素

事件: 4月28日,金陵饭店发布2023年一季度业绩报告,金陵饭店2023Q1实现收入4.81亿元/同比+26.81%,归母净利润994万元/去年同期亏损928万元,扣非归母净利润456万元/去年同期亏损1345万元。

酒店业务一季度复苏强势,其他业务板块预计表现稳健。 2023Q1,受各地商旅出行需求释放、旅游市场复苏的影响,酒店板块复苏,我们预计南京金陵饭店一季度RevPAR在ADR驱动下已经恢复至2019年同期水平。其他业务来看,预计公司商贸板块表现稳健,预制菜板块稳步推进。综合来看,公司2023Q1实现营业收入4.81亿元,同比+26.81%。

盈利能力同比显著改善。 2023Q1公司整体毛利率同比+0.11pct至20.53%;公司销售/管理费用率分别同比-1.91pct/-2.44pct至3.56%/11.30%;财务费用率同比-0.38pct至1.17%。综合来看,2023Q1公司归母净利润率同比+4.51pct至2.07%,扣非归母净利润率同比+4.49pct至0.95%。

投资建议: 短期来看,公司直营酒店业务复苏、叠加新项目爬坡及布局带来直营酒店业务高弹性,全年展望乐观恢复。商业贸易、物业管理等各板块在疫情扰动下基本稳健发展;预制菜板块稳步推进。综合来看,2023年复苏稳健。此外,公司国企改革或将持续兑现,健全基于业绩和岗位价值的薪酬体系,用好国有控股上市公司中长期激励“工具箱”。同时后续集团高星级酒店有望注入,同业竞争问题进一步解决。持续关注后续催化因素。预计公司2023-2025年分别实现归母净利润1.35/1.78/2.19亿元,对应PE分别为28x/21x/17x,维持公司目标价11.9元,对应2024年PE26X,维持“买入”评级。

风险提示: 外部环境扰动超预期;拓店不及预期;行业竞争加剧。

财务指标	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
营业收入(百万元)	1,374	1,415	1,801	2,164	2,588
增长率 yoy (%)	20.5	3.0	27.3	20.2	19.6
归母净利润(百万元)	28	42	135	178	219
增长率 yoy (%)	-35.4	48.5	223.7	32.2	23.1
EPS 最新摊薄(元/股)	0.07	0.11	0.35	0.46	0.56
净资产收益率(%)	3.5	3.6	7.6	8.8	9.7
P/E(倍)	133.9	90.2	28	21	17
P/B(倍)	2.4	2.4	2.3	2.1	1.9

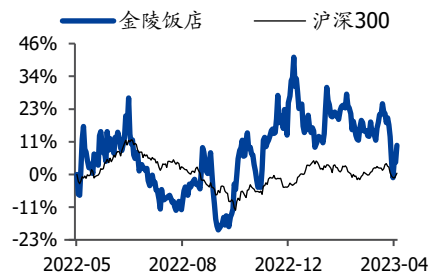
资料来源: Wind, 国盛证券研究所 注: 股价为2023年4月28日收盘价

买入(维持)

股票信息

行业	酒店餐饮
前次评级	买入
4月28日收盘价(元)	9.63
总市值(百万元)	3,755.70
总股本(百万股)	390.00
其中自由流通股(%)	100.00
30日日均成交量(百万股)	12.69

股价走势



作者

分析师 杜玥莹

执业证书编号: S0680520080008

邮箱: duyueying@gszq.com

分析师 毕筱璟

执业证书编号: S0680523040002

邮箱: bixiaojing@gszq.com

相关研究

- 《金陵饭店(601007.SH):业绩符合预期,酒店主业竞争力夯实》2023-04-06
- 《金陵饭店(601007.SH):酒店板块复苏,三季度业绩表现超预期》2022-11-07
- 《金陵饭店(601007.SH):民族高端酒店领军者,历久弥新、积极扩张》2022-09-19

免责声明

国盛证券有限责任公司（以下简称“本公司”）具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。本报告仅供本公司的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。

本报告的信息均来源于本公司认为可信的公开资料，但本公司及其研究人员对该等信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告中的资料、意见及预测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，可能会随时调整。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息及资料保持在最新状态，对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本公司力求报告内容客观、公正，但本报告所载的资料、工具、意见、信息及推测只提供给客户作参考之用，不构成任何投资、法律、会计或税务的最终操作建议，本公司不就报告中的内容对最终操作建议做出任何担保。本报告中所指的投资及服务可能不适合个别客户，不构成客户私人咨询建议。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。

投资者应注意，在法律许可的情况下，本公司及其本公司的关联机构可能会持有本报告中涉及的公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司正在提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。

本报告版权归“国盛证券有限责任公司”所有。未经事先本公司书面授权，任何机构或个人不得对本报告进行任何形式的发布、复制。任何机构或个人如引用、刊发本报告，需注明出处为“国盛证券研究所”，且不得对本报告进行有悖原意的删节或修改。

分析师声明

本报告署名分析师在此声明：我们具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，本报告所表述的任何观点均精准地反映了我们对标的证券和发行人的个人看法，结论不受任何第三方的授意或影响。我们所得报酬的任何部分无论是在过去、现在及将来均不会与本报告中的具体投资建议或观点有直接或间接联系。

投资评级说明

投资建议的评级标准		评级	说明
评级标准为报告发布日后的6个月内公司股价（或行业指数）相对同期基准指数的相对市场表现。其中A股市场以沪深300指数为基准；新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准；香港市场以摩根士丹利中国指数为基准，美股市场以标普500指数或纳斯达克综合指数为基准。	股票评级	买入	相对同期基准指数涨幅在15%以上
		增持	相对同期基准指数涨幅在5%~15%之间
		持有	相对同期基准指数涨幅在-5%~+5%之间
		减持	相对同期基准指数跌幅在5%以上
	行业评级	增持	相对同期基准指数涨幅在10%以上
		中性	相对同期基准指数涨幅在-10%~+10%之间
		减持	相对同期基准指数跌幅在10%以上

国盛证券研究所

北京

地址：北京市西城区平安里西大街26号楼3层

邮编：100032

传真：010-57671718

邮箱：gsresearch@gszq.com

南昌

地址：南昌市红谷滩新区凤凰中大道1115号北京银行大厦

邮编：330038

传真：0791-86281485

邮箱：gsresearch@gszq.com

上海

地址：上海市浦明路868号保利One56 1号楼10层

邮编：200120

电话：021-38124100

邮箱：gsresearch@gszq.com

深圳

地址：深圳市福田区福华三路100号鼎和大厦24楼

邮编：518033

邮箱：gsresearch@gszq.com